

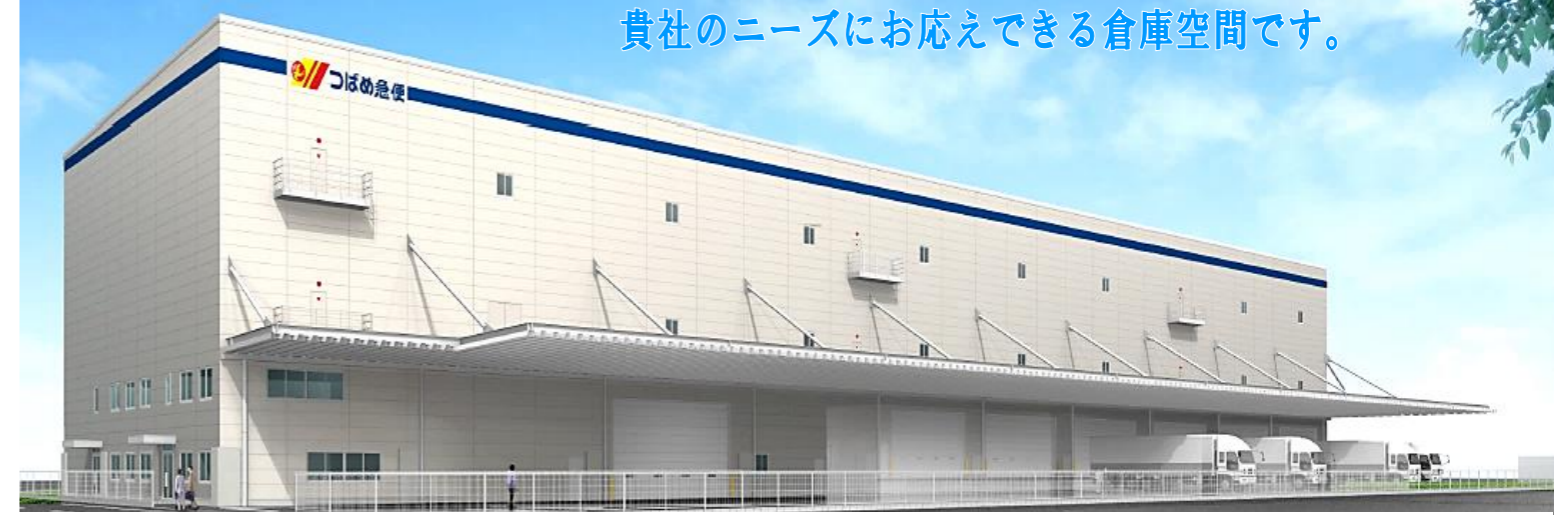


商号	株式会社つばめ急便
設立	昭和42年7月20日
代表取締役社長	石原 修
資本金	9,900万円(授權資本金1億9,800万円)
売上(2021年3月期)	15,000百万円
本社	〒531-0071 大阪府大阪市北区中津6丁目8番36号
営業種目	一般貨物自動車運送事業・貨物利用運送事業・一般倉庫業
社員数	550名
事業所数	28事業所(山形・宮城・千葉・埼玉・愛知・京都・大阪・兵庫・岡山)
車両数	189台
関連会社	株式会社つばめシステム商事 / 倉庫業 株式会社一九 / 保険代理店業
加入団体	全日本トラック協会・日本貨物運送協同組合連合会 日本ローカルネットワークシステム協同組合連合会
取引銀行	商工中金梅田支店・三井住友銀行十三法人営業部 北おおさか信用金庫十三営業部・三菱UFJ銀行十三支店
認定取得	安全性優良事業所(Gマーク事業所)・グリーン経営認証 プライバシーマーク(Pマーク)・グリーン物流パートナーシップ



好評
販売中

事務所機能も完備で用途に応じたサービスを実現。
貴社のニーズにお応えできる倉庫空間です。



つばめ急便 大阪ロジスティクスセンター

+ Foothold

- | | | | |
|------|--|---|---|
| 東北 | 山形センター
仙台センター | 山形県東根市大字東根甲5353番2号
宮城県仙台市泉区大沢3丁目3番1号 泉インターシティ | 東北中央自動車道: 東根ICより車で13分
東北自動車道: 泉ICより車で3分 |
| 関東 | 東京物流情報センター
千葉ロジスティクスセンター
千葉第一センター
千葉第二センター
千葉第三センター
千葉第四センター
千葉物流情報センター
富里センター
埼玉センター
埼玉物流センター
埼玉ロジスティクスセンター | 千葉県千葉市花見川区大日町1328番1号
千葉県千葉市稲毛区長沼原町241番1号
千葉県千葉市稲毛区長沼原町237番1号
千葉県千葉市稲毛区長沼原町246番1号
千葉県千葉市稲毛区長沼原町225番1号
千葉県千葉市花見川区大日町1328番1号
千葉県富里市美沢11-1
埼玉県志木市上宗岡3丁目5番11号
埼玉県朝霞市大字田島383番1号
埼玉県川越市南台一丁目9番地3号401 | JR山手線: 新橋駅より徒歩9分
東関東自動車道: 千葉北ICより車で4分
東関東自動車道: 千葉北ICより車で1分
東関東自動車道: 千葉北ICより車で1分
東関東自動車道: 千葉北ICより車で1分
東関東自動車道: 千葉北ICより車で1分
東関東自動車道: 千葉北ICより車で4分
東関東自動車道: 富里ICより車で9分
東京外環自動車道: 和光ICより車で8分
関越自動車道: 川越ICより車で7分
東名高速道路: 小牧ICより車で5分
東名高速道路: 小牧ICより車で5分
東名高速道路: 豊川ICより車で60分
近畿自動車道: 門真ICより車で3分
近畿自動車道: 門真ICより車で3分
近畿自動車道: 竹田駅徒歩15分
国道163号線: 巢本交差点南へ100m
阪急電鉄: 中津駅より徒歩10分
名神高速道路: 豊中ICより車で2分
阪神高速道路神戸線: 弁天町ICより車 5分
阪神高速道路神戸線: 弁天町ICより車 5分
姫路バイパス: 姫路東ランプ北へ3km
中国自動車道: 西宮北ICより車で2分
中国自動車道: 西宮北ICより車で2分
阪神高速道路: 出島ICより車で2分
京滋バイパス: 久御山淀ICより車で4分
京滋バイパス: 久御山淀ICより車で4分
国道2号線沿い・岡山バイパス: 入口500m
博多駅「筑紫口」徒歩6分 |
| 中部 | 小牧センター
小牧物流情報センター
豊橋センター | 愛知県小牧市小牧原3丁目219番地
愛知県小牧市小牧原3丁目219番地
愛知県豊橋市明海町5-30 | |
| 関西 | 京阪物流センター
京阪物流情報センター
伏見事業所
門真DC
大阪物流情報センター
阪神センター
大阪ペイターミナル
大阪ペイLC
姫路センター
西宮センター
西宮物流情報センター
堺TC
京都ロジスティクスセンター
京都物流情報センター
岡山センター
福岡物流情報センター | 大阪府門真市三ツ島5丁目6番6号
大阪府門真市三ツ島5丁目6番6号
京都市伏見区竹田松林町74
大阪府門真市四宮4丁目5番11号
大阪府大阪市北区中津6丁目8番36号
兵庫県尼崎市東園田町7丁目50番1号
大阪市港区福崎1丁目3番57号
大阪市港区福崎1丁目3番57号
兵庫県姫路市別所町家具町104番地
兵庫県西宮市山口町阪神流通センター3丁目5番1号
兵庫県西宮市山口町阪神流通センター3丁目5番1号
大阪府堺市西区浜寺石津町中2丁目6-40
京都府京都市伏見区淀美豆町414-9
京都府京都市伏見区淀美豆町414-9
岡山県岡山市東区榎原43番6号
福岡市博多区博多駅南1-3-6 第3博多借成ビル7F | |
| 中国九州 | | | |

利便性が良く優れたアクセス 阪神高速道路池田線 加島ICより 2.3km/約 4分



テナント様募集中

詳細をご案内したのち、ご要望に応じたお見積りを賜ります。
お気軽にお問い合わせください。

株式会社つばめ急便

06-6453-7255

“ありがとう”をいつもカタチに



＜本社＞ 〒531-0071 大阪市北区中津6丁目8番36号
TEL 06-6453-7255 (代表)
<http://www.tsubamekyubin.co.jp/>

+ Opportunity 物流施設のご案内

2018年冬、つばめ急便は大阪市内の希少性の高い好立地に「大阪ロジスティクスセンター」を竣工します

名称 株式会社つばめ急便 大阪ロジスティクスセンター
 所在地 大阪市淀川区三津屋南3-20-42
 連絡先 電話 06-6302-4154 FAX 06-6302-4155

+ 8,394.20㎡(約2,539.24坪)の敷地に、3フロアからなる延床面積10,531.60㎡(約3,185.81坪)の物流施設を竣工予定です。

+ 事務所機能も完備され、用途に応じたサービスを実現。貴社のニーズにお応えできる倉庫空間です。

+ 阪神高速道路池田線 加島ICより2.3km/約4分、名神高速道路豊中ICより4.1km/約10分と利便性に優れています。

+ 都心部への交通利便性が高く、主要道路、空港、港の交通インフラに富み、西日本全域を見据えた配送が可能です。

+ Access map



交通アクセス

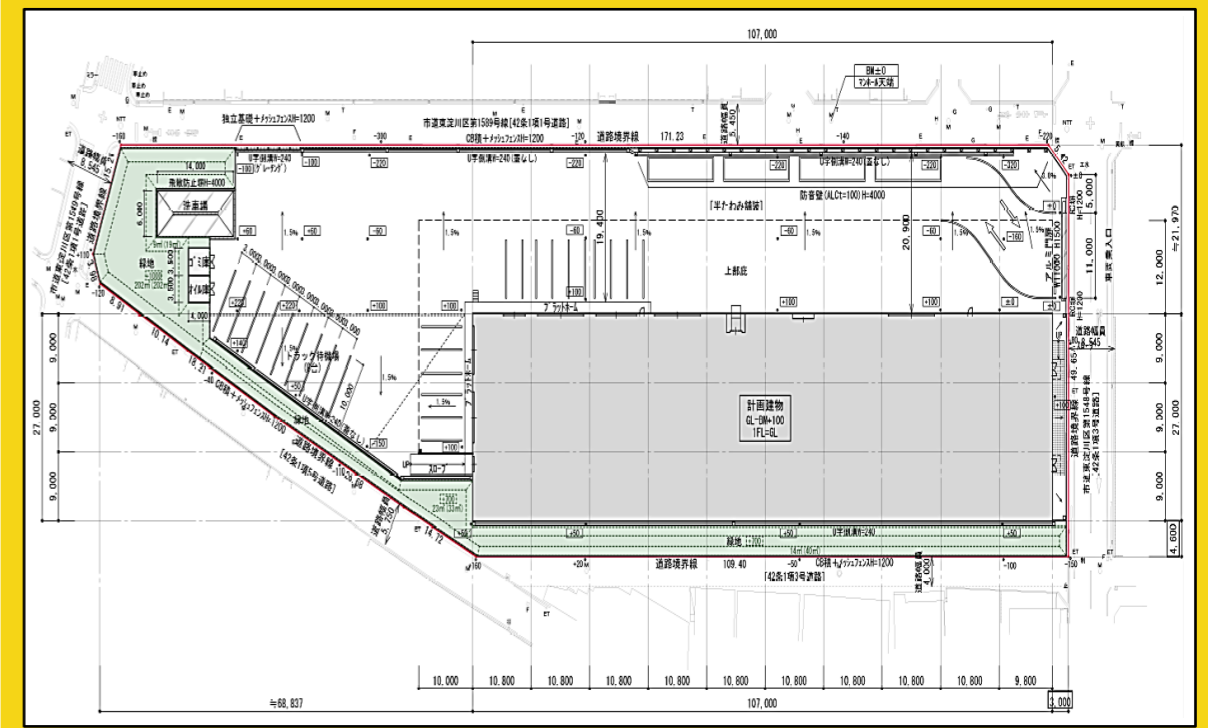
電車・バスをご利用の場合

JR東西線「加島」駅より徒歩15分、神戸線「塚本」駅より徒歩17分
 大阪市営バス「三津屋バス停」より徒歩5分

お車をご利用の場合

阪神高速道路 池田線 「加島IC」より2.3km/約4分
 名神高速道路 「豊中IC」より4.1km/約10分

+ Arrangement plan



+ Floor plan

※現時点での計画であり、図面は完成までに一部変更となる可能性があります。

主要仕様

- + 設備：荷物用エレベーター 4.0トン×1基 3.0トン×1基
 垂直搬送機 1.5トン×1基
- + 天井高：梁下有効 1F/6.9m 3F/5.9m 4F/5.6m
- + 床荷重：1.5トン/㎡

延床面積

	倉庫	上部庇	事務所
1 F	2,616.2㎡ (791.40坪)	1,043.4㎡ (315.63坪)	272.8㎡ (82.52坪)
2 F	-	-	272.8㎡ (82.52坪)
3 F	2,889.0㎡ (873.92坪)	-	-
4 F	2,889.0㎡ (873.92坪)	-	-
計	8,394.20㎡ (2,539.24坪)	1,043.4㎡ (315.63坪)	456.6㎡ (165.04坪)

