



PhyDiOS（フィディオス）は、「解決力」「安全力」「成長力」という3つの力を結集して、新時代の企業活動を支える最適物流を提供し、お客様の物流戦略に新たな価値を創造します。

商号	株式会社つばめ急便
設立	昭和42年7月20日
代表取締役社長	石原 修
資本金	9,900万円(授權資本金1億9,800万円)
売上(2021年3月期)	15,000百万円
本社	〒531-0071 大阪府大阪市北区中津6丁目8番36号
営業種目	一般貨物自動車運送事業・貨物利用運送事業・一般倉庫業
社員数	550名
事業所数	28事業所(山形・宮城・千葉・埼玉・愛知・京都・大阪・兵庫・岡山)
車両数	189台
関連会社	株式会社つばめシステム商事 / 倉庫業 株式会社一九 / 保険代理店業
加入団体	全日本トラック協会・日本貨物運送協同組合連合会 日本ローカルネットワークシステム協同組合連合会 商工中金梅田支店・三井住友銀行十三法人営業部
取引銀行	北おおさか信用金庫十三営業部・三菱UFJ銀行十三支店
認定取得	安全性優良事業所(Gマーク事業所)・グリーン経営認証 プライバシーマーク(Pマーク)・グリーン物流パートナーシップ



+ Foothold

東北	山形センター 仙台センター	山形県東根市大字東根甲5353番2号 宮城県仙台市泉区大沢3丁目3番1号 泉インターシティ内
関東	東京物流情報センター 千葉ロジスティクスセンター 千葉第一センター 千葉第二センター 千葉第三センター 千葉第四センター 千葉物流情報センター 富里センター 埼玉センター 埼玉物流センター 埼玉FC	東京都中央区銀座7-15-11 日宝銀座Kビル2F 千葉県千葉市花見川区大日町1328番1号 千葉県千葉市稲毛区長沼原町241番1号 千葉県千葉市稲毛区長沼原町237番1号 千葉県千葉市稲毛区長沼原町246番1号 千葉県千葉市稲毛区長沼原町225番1号 千葉県千葉市花見川区大日町1328番1号 千葉県富里市美沢11-1 埼玉県志木市上宗岡3丁目5番11号 埼玉県朝霞市大字田島383番1号 埼玉県川越市南台一丁目9番地3号401
中部	小牧センター 小牧物流情報センター 豊橋センター	愛知県小牧市小牧原3丁目219番地 愛知県小牧市小牧原3丁目219番地 愛知県豊橋市明海町5-30
関西	PhyDiOS京都フルフィルメントセンター 京都ロジスティクスセンター 伏見事業所 京阪物流センター 門真DC 大阪物流情報センター 大阪ロジスティクスセンター 大阪ベーターミナル 大阪ベイLC 堺TC 阪神センター 姫路センター 西宮センター 西宮物流情報センター	京都府八幡市美濃山古寺101番地1 京都府京都市伏見区淀美豆町414-9 京都市伏見区竹田松林町74 大阪府門真市ミツ島5丁目6番6号 大阪府門真市西宮4丁目5番11号 大阪府大阪市北区中津6丁目8番36号 大阪市淀川区三津屋南3丁目20番42号 大阪市港区福崎1丁目3番57号 大阪市港区福崎1丁目3番57号 大阪府堺市西区浜寺石津町中2丁目6-40 兵庫県尼崎市東園田町7丁目50番1号 兵庫県姫路市別所町家具町104番地 兵庫県西宮市山口町阪神流通センター3丁目5番1号 兵庫県西宮市山口町阪神流通センター3丁目5番1号
中国	岡山センター	岡山県岡山市東区櫛原43番6号

東北中央自動車道:東根ICより車で13分
東北自動車道:泉ICより車で3分
JR山手線:新橋駅より徒歩9分
東関東自動車道:千葉北ICより車で4分
東関東自動車道:千葉北ICより車で1分
東関東自動車道:千葉北ICより車で1分
東関東自動車道:千葉北ICより車で1分
東関東自動車道:千葉北ICより車で1分
東関東自動車道:千葉北ICより車で4分
東関東自動車道:富里ICより車で9分
東武東上線:志木駅より車で10分
東京外環自動車道:和光ICより車で8分
関越自動車道:川越ICより車で7分
東名高速道路:小牧ICより車で5分
東名高速道路:小牧ICより車で5分
東名高速道路:豊川ICより車で60分
第二京阪道路:八幡京田辺ICより車で1分
京滋バイパス:久御山淀ICより車で4分
近鉄京都線:竹田駅徒歩15分
近畿自動車道:門真ICより車で3分
国道163号線:巢本交差点南へ100m
阪急電鉄:中津駅より徒歩10分
阪神高速道路池田線:加島ICより車で4分
阪神高速道路神戸線:弁天町ICより車で5分
阪神高速道路神戸線:弁天町ICより車で5分
阪神高速道路:出島ICより車で2分
名神高速道路:豊中ICより車で2分
姫路バイパス:姫路東ランプ北へ3km
中国自動車道:西宮北ICより車で2分
中国自動車道:西宮北ICより車で2分
国道2号線沿い・岡山バイパス:入口500m

＜本社＞ 〒531-0071 大阪市北区中津6丁目8番36号
TEL 06-6453-7255 (代表)
<http://www.tsubamekyuubin.co.jp/>

"ありがとう"をいつもカタチに



2022年
3月オープン

新名神高速道路の開通(2023年予定)により
神戸～大阪～京都～滋賀を繋ぎ、西日本全域の
物流集約拠点となる物流施設

PhyDiOS京都フルフィルメントセンター

利便性が良く優れたアクセス

新名神高速道路
八幡京田辺ICより 0.4km/約 **1**分



詳細をご案内したのち、ご要望に応じたお見積りいたします。
お気軽にお問い合わせください。

株式会社つばめ急便



06-6453-7255

+ Opportunity 物流施設のご案内

2022年春、つばめ急便は企業発展に繋がる好立地に
「PhyDiOS京都フルフィルメントセンター」を竣工します

名称 株式会社つばめ急便 PhyDiOS京都フルフィルメントセンター
所在地 京都府八幡市美濃山古寺地内101番地1
連絡先 TEL 075(971)4151 FAX 075(971)4154

+ 6,396.67㎡(約1,934.99坪)の敷地に、3フロアからなる延床面積
10,675.21㎡(約3,253.75坪)の物流施設を竣工予定です。

+ 事務所機能も完備され、用途に応じたサービスを実現。貴社のニーズに
お応えできる倉庫空間です。

+ 新名神高速道路と第二京阪道路が接続する『八幡京田辺JCT』に隣接し
京都・奈良へのアクセスがスムーズです。(2022年現在)

+ 2023年新名神高速道路が八幡京田辺JCTから高槻JCTへ、また
城陽JCTから大津JCTへ繋がることにより、アクセスが更に良好となります。

+ Access map



交通アクセス

お車をご利用の場合

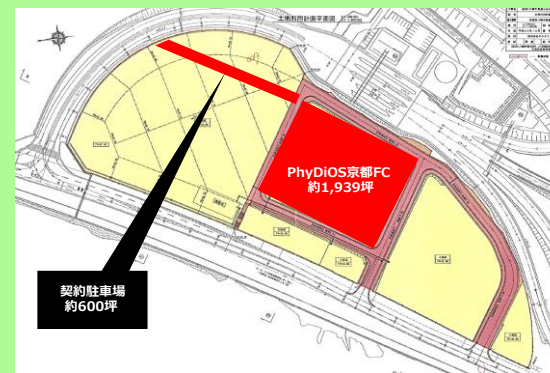
第二京阪道路・新名神高速道路
『八幡京田辺IC』出口より
約1分(約400m)

電車・バスをご利用の場合

JR片町線「松井山手」駅より
自転車で約10分・徒歩約28分(約2.8km)

京阪バス 美濃山小学校バス停より
徒歩約13分(約1.1km)

+ Floor plan of use



+ PhyDiOS京都FCの敷地横に、約600坪の駐車場
を設置。車両約50台が駐車可能となっています。

+ 従業員駐車場、来客用駐車場、トラック駐車場など
用途に応じた活用方法が実現できます。

+ New

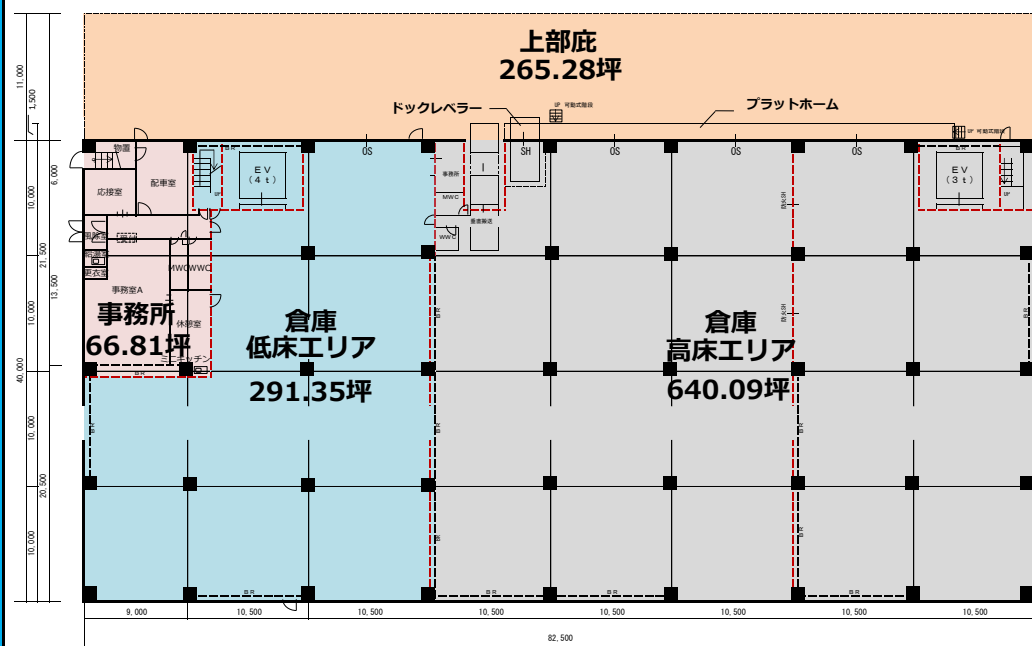
2023年、新名神高速道路は
高槻IC～大津JCT間
を開通し、名古屋～神戸市のアクセスを
より快適にします。



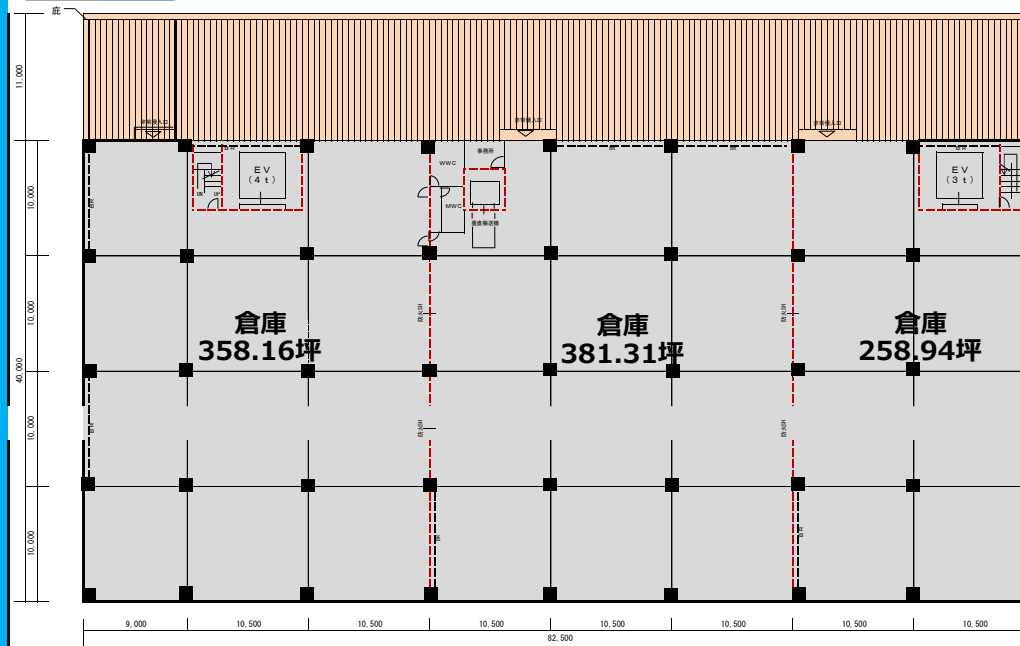
建設中(2023年開通予定)

大津J～城陽J 25.1Km
八幡京田辺J～高槻J 10.7Km

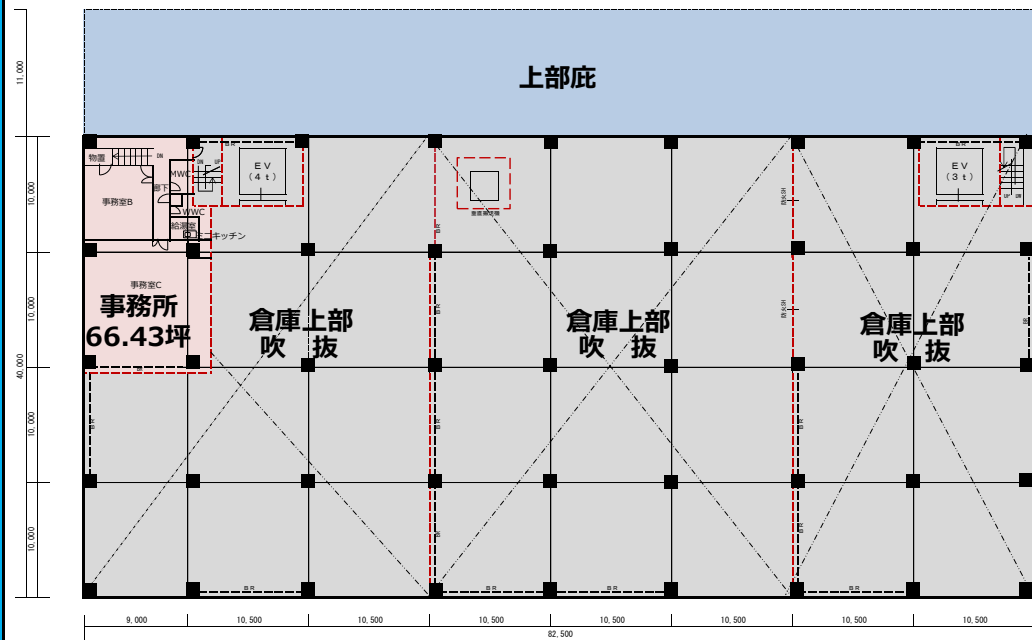
1 F



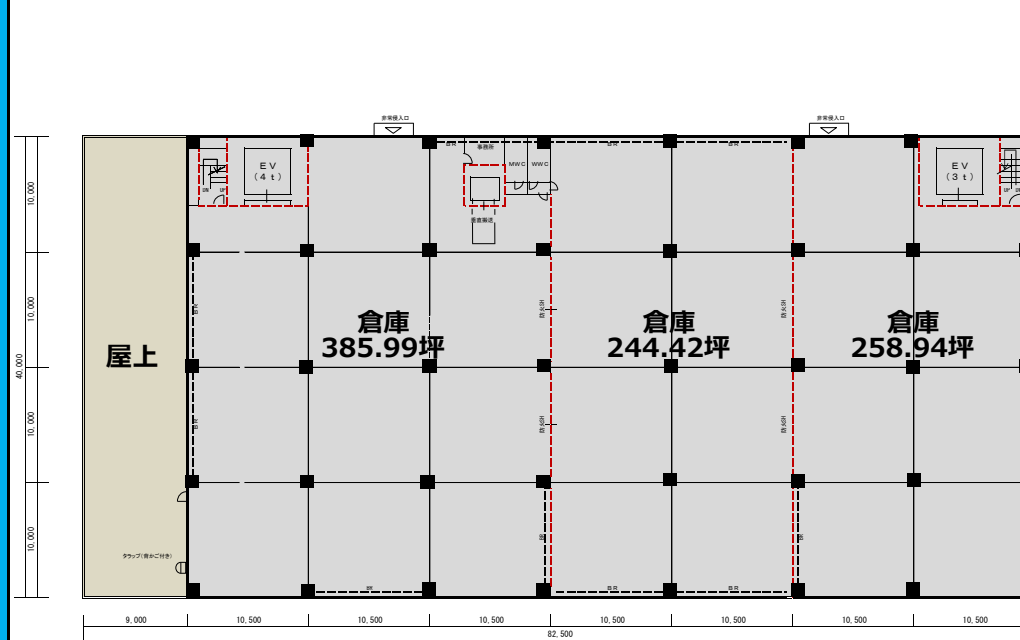
3 F



2 F



4 F



+ Floor plan

主要仕様

+ 設備: 荷物用エレベーター 4.0トン×1基 3.0トン×1基
垂直搬送機 1.5トン×1基

+ 天井高: 梁下有効 1F/低床6.0m 高床5.0m 3F/5.0m 4F/5.0m

+ 床荷重: 1.5トン/㎡

延床面積

	倉庫	上部底	事務所
4 F	2,940.00㎡(889.35坪)	-	-
3 F	3,300.54㎡(998.41坪)	-	-
2 F	-	-	219.60㎡(66.43坪)
1 F	3,079.14㎡(931.44坪)	876.95㎡(265.28坪)	220.85㎡(66.81坪)
計	9,319.68㎡(2,819.20坪)	876.95㎡(265.28坪)	440.45㎡(133.24坪)

※現時点での計画であり、図面は完成までに一部変更となる可能性があります。

+ Arrangement plan

